# ПРОТОКОЛ № 230/2

**подведения итогов аукциона в электронной форме**

18 ноября 2024 г.

Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества проводится в соответствии с приказом ФАС России от 21 марта 2023 г. № 147/23.

1. Предмет аукциона в электронной форме: аукцион на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

2. Организатор: федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Юридический и почтовый адрес: 125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, 16*.*

3.Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru 23 октября 2024 г. № 21000009650000000066.

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | 147 400,00 руб. | Состоялся |

5. На заседании Комиссии ФГУП «ППП» по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ППП» (далее – Комиссия по аренде) присутствовали:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дравниеце Илга Робертовна | Председатель комиссии | заместитель генерального директора |
| 2. | Мухортов Андрей Юрьевич | Зам. председателя комиссии | начальник управления по недвижимости и инвестициям |
| 3. | Тыжневая Алла Владимировна | Секретарь | руководитель проектов управления методологии и организации закупочной деятельности |
| 4. | Яхонтова Наталья Юрьевна | Член комиссии | главный бухгалтер |
| 5. | Еркина Елена Владимировна | Член комиссии | заместитель начальника управления по недвижимости и инвестициям |
| 6. | Фадеева Ирина Петровна | Член комиссии | начальник правового управления |
| 7. | Мельникова Юлия Викторовна | Член комиссии | начальник отдела экономического планирования и анализа финансово-экономического управления |
| 8. | Калашникова Светлана Викторовна | Член комиссии | начальник отдела недвижимого имущества управления по недвижимости и инвестициям |

На заседании Комиссия по аренде присутствует в полном составе. Заседание Комиссии по аренде является правомочным.

6. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 13.11.2024 09:00:00 было подано 3 заявки от следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Индивидуальный предприниматель Никитин Алексей Андреевич | 773461763973/ | 123458, г.Москва, Неманский проезд, д.7, корп.1, кв.152 |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» | 7703476029/770301001 | 123022, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Звенигородское шоссе, д. 9/27, стр. 1, помещ. 2/2 |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Общество с ограниченной ответственностью «ДекоПрактик» | 7707481206/770701001 | 127055, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, пер.Угловой, д.2, помещ.1/1, офис 7А |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе в электроной форме и признать участниками аукциона следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Индивидуальный предприниматель Никитин Алексей Андреевич | 418860/565901 | 09.11.2024 11:55:09 |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» | 420111/567694 | 12.11.2024 17:30:22 |
| Лот № 45 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, ул. Башиловская, д. 24, строение 2, этаж 2, помещение VII, комната 7, площадью 26,80 кв.м | Общество с ограниченной ответственностью «ДекоПрактик» | 419889/567309 | 12.11.2024 10:34:04 |

8. Аукцион в электронной форме проводился через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru.

**9. Дата и время начала аукциона в электронной форме:** 18.11.2024 09:00:00.

**10. Дата и время окончания аукциона в электронной форме:** 18.11.2024 10:04:56.

11. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №45 | Общество с ограниченной ответственностью «ДекоПрактик» | 184 250,00 руб.  | 18.11.2024 09:44:56 | **1** |
| №45 | Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» | 176 880,00 руб.  | 18.11.2024 09:44:30 | 2 |

12. Решение Комиссии по аренде:

12.1. Признать аукцион состоявшимся по лоту № 45.

**12.2. Победителем аукциона по лоту № 45 является:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Юридический адрес | Дата и время поступления заявки |
| Общество с ограниченной ответственностью «ДекоПрактик» | 184 250,00 руб. | 419889/567309 | 127055, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, пер.Угловой, д.2, помещ.1/1, офис 7А | 12.11.2024 10:34:04 |

12.3. Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора по лоту № 45 является:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Юридический адрес | Дата и время поступления заявки |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» | 176 880,00 руб. | 420111/567694 | 123022, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Звенигородское шоссе, д. 9/27, стр. 1, помещ. 2/2 | 12.11.2024 17:30:22 |

12.4. Заключить договор аренды с победителем аукциона в электронной форме по лоту № 45 **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДекоПрактик»** на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и по цене договора 184 250,00 руб.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Дравниеце И.Р. |
| Зам. председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Мухортов А.Ю. |
| Секретарь | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Тыжневая А.В. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Яхонтова Н.Ю. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Еркина Е.В. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Фадеева И.П. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мельникова Ю.В. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Калашникова С.В. |